

КОММУНАЛЬНАЯ ГАЗЕТА

Санкт-Петербург №2 апрель 2011

Жилищные субсидии в вопросах и ответах

Где и кому можно получить
субсидию на оплату жилья
и коммунальных услуг?

стр. 2

Как «Эвересту» взять Эверест?

Собственники из поселка Бугры
намерены платить за услуги
ЖКХ по их реальной цене

стр. 3

Блокадная молитва

Несмотря на блокаду, люди
шли в храм, чтобы молиться
о Родине и своих близких

стр. 4

Город встречает весну Победы

Петербург готовится отметить
66-ую годовщину Великой Победы.
Кульминацией праздника станут
концерт на Дворцовой площади
и победный салют.

8 мая на площади Победы, Пискаревском, Серафимовском и Смоленском мемориальных кладбищах состоятся церемонии возложения венков к памятникам погибшим в годы войны. 9 мая в 10 часов на Дворцовой площади пройдет парад войск Санкт-Петербургского территориального гарнизона Западного военного округа. В 16 часов на Невском проспекте состоится традиционное шествие ветеранов Великой Отечественной войны, которые пройдут от площади Восстания до Дворцовой площади. Кульминацией праздника станет концерт на Дворцовой, который начнется в 18 часов. Завершится день победным салютом у стен Петропавловской крепости в 22 часа.

2 миллиона ленточек для Петербурга

В Петербурге вновь стартует
акция «Георгиевская ленточка».
В этом году для Северной столицы
изготовлено 2 миллиона ленточек,
которые раздадут горожанам.

Получить георгиевскую ленточку и сделать ее символом своей памяти, прикрепив на лацкан одежды, повязав на руку, сумку или антенну автомобиля, смогут как петербуржцы, так и гости нашего города. Георгиевские ленточки будут распространяться через отделения Сбербанка, почтовой связи, центры приема платежей «Петрозлектросбыт». С 4 по 9 мая получить ленточку можно будет у двадцати станций петербургского метрополитена с 16 до 18 часов.

Бесплатный проезд в подарок ветеранам

В День Победы Ассоциация перевозчиков пассажиров решила поздравить ветеранов и блокадников, которые смогут бесплатно воспользоваться не только социальными, но и коммерческими автобусами.

Бесплатно воспользоваться транспортом смогут все ветераны и жители блокадного Ленинграда. Для проезда им достаточно будет предъявить соответствующее удостоверение. Акция будет действовать не только на социальных, но и на коммерческих маршрутах на всех городских и пригородных направлениях.

Так поздравить ветеранов и блокадников решили крупнейшие официальные городские перевозчики, входящие в профессиональное партнерство – Ассоциацию перевозчиков пассажиров. Эти компании обслуживают две трети городских маршрутов. В Ассоциации выразили надежду, что и другие перевозчики присоединятся к их акции.

По материалам
информационных агентств



С Днем Победы!



Дорогие ветераны, жители блокадного Ленинграда, труженики тыла!

От всей души поздравляю вас с Днем Победы – самым светлым и священным праздником для нашей страны!

66 лет назад отгремели последние залпы Великой Отечественной войны, но мы никогда не забудем подвиг тех, кто погиб, защищая Родину, и тех, кто выжил в этой жестокой войне.

9 Мая каждый из нас чувствует невероятную гордость за наших отцов и дедов, бабушек и матерей. Мы преклоняемся перед мужеством всех, кто самоотверженно трудился в тылу, пережил ужасы ленинградской блокады и вынес на своих плечах тяготы военного времени.

Примите самые теплые поздравления с Днем Победы и пожелания крепкого здоровья, долгих лет жизни, мира и благополучия!

Сергей Федорович БОЛЬШАКОВ,
генеральный директор ООО «Коммунальные сети»

резонанс

СОБСТВЕННИКИ ПРОТИВ ЖИЛКОМСЕРВИСА

История эта началась в 2007 году, когда, в соответствии с новым Жилищным кодексом РФ, собственники должны были выбрать форму управления многоквартирным домом. Жильцы домов на улице Ивана Фомина, 7, корпус 2 и на проспекте Художников, 26, корпус 4 объединились в ТСЖ и назвали его «Согласие». С этого дня началась холодная война, развернувшаяся между товариществом и руководством ООО «Жилкомсервис № 2 Выборгского района», которая продолжается и сегодня.

Марш несогласных

В 2007 году, воодушевленные тем, что теперь собственники могут сами выбирать обслуживающую компанию и осуществлять контроль над ее деятельностью, жильцы отправились в ООО «Жилкомсервис № 2 Выборгского района» с просьбой передать дома в управление товариществу. Реакция руководства Жилкомсервиса, мягко сказать, удивила собственников. Им заявили о том, что жители этих домов уже выбрали управляющую компанию, подавляющим большинством проголосовав за ООО «Жилкомсервис № 2 Выборгского района». На неоднократные просьбы жителей предоставить им протоколы общих собраний и бюллетени для голосования сотрудники ЖКС постоянно уходили от ответа.

Собственникам не оставалось ничего другого, как обратиться в Арбитражный суд Санкт-Петербурга, чтобы отстоять право на управление своими многоквартирными домами. Жильцы подали иск с целью обязать ООО «Жилкомсервис № 2 Выборгского района» передать дом в управление ТСЖ

«Согласие». Жилкомсервис пошел ва-банк и тоже подал иск в суд о признании незаконным решения собрания собственников, на основании которого было создано ТСЖ «Согласие». Судебные разбирательства длились без малого год. После четырех заседаний суд вынес окончательное решение – признать документы о создании товарищества абсолютно законными и обязать ООО «Жилкомсервис № 2 Выборгского района» передать ТСЖ «Согласие» всю техническую и иную документацию по домам на улице Ивана Фомина, 7, корпус 2 и на проспекте Художников, 26, корпус 4. Однако желание руководства ЖКС бесконтрольно управлять многоквартирными домами и распоряжаться денежными средствами жильцов было настолько сильно, что директор Жилкомсервиса господин Логинов пошел наперекор решению суда.

(Окончание на стр. 3)

Жилкомсервис решил, что суд ему не указ, и отказался передавать правлению ТСЖ «Согласие» какую-либо документацию.

актуально

В Петербурге посадят 12 миллионов цветов

Каждый год увеличиваются расходы городского бюджета на озеленение и цветочное оформление Петербурга. В этом сезоне дизайнеры и садовники преподнесут горожанам новые сюрпризы.

Появятся оригинальные клумбы, будет применена новая цветовая гамма газонов и клумб, уличных экспозиций. «Петербург – северный мегаполис, где мало солнечных дней. Поэтому наше короткое лето должно быть радостным и оптимистичным», – считает губернатор Петербурга Валентина Матвиенко. В этом году город украсят более 20 тысяч деревьев, 250 тысяч кустов и 12 миллионов цветов. Еще осенью было высажено более одного миллиона тюльпанов, которые распустятся к Дню Победы. Прекрасным подарком ветеранам станет и 700 тысяч цветов виолы, которые должны посадить к 9 мая.

Аквабусы снова пойдут по Неве

Аквабусы, полюбившиеся горожанам прошлым летом, начнут ходить по Неве с 29 мая. В ближайшее время, помимо четырех основных водных маршрутов, планируют запустить несколько новых.

Маршрут «Невская линия» от площади Ленина до Рыбацкого проспекта, 55 создаст дополнительную транспортную связь Невского района с центром города. Маршрут «Курортная линия», проходящий от площади Ленина до Зеленогорска через Дворцовую и Кронштадт заменит действовавшую в прошлом году Кронштадтскую линию и обеспечит транспортное сообщение с центром города не только острова Котлин, но и Курортного района Санкт-Петербурга.

В 2012-2013 годах планируется запустить еще 4 маршрута аквабуса. «Петровская линия» пройдет от площади Ленина до Приморского проспекта (метро «Старая Деревня») с заходом в реку Ждановку и организацией остановочных пунктов на Петровской косе и Крестовском острове. «Дворцовая линия» будет пролегать от набережной Макарова до Ломоносова через Стрельну и Петродворец, «Морская линия» – от Дворцовой набережной до Пассажира порта, «Балтийская жемчужина» – от площади Ленина до нового микрорайона на южном побережье Финского залива.

По материалам информационных агентств

Кому положен билет со скидкой?

Начинается дачный сезон. Сохраняются ли льготы на проезд в пригородных электричках?

Лидия Ивановна ЧЕРНЫХ

Как пояснили в Комитете по социальной политике, за 10% от стоимости прокатиться на электричке по-прежнему смогут пенсионеры, а также лица, проработавшие в тылу в период с 22 июня 1941 года по 9 мая 1945 года не менее шести месяцев, исключая период работы на временно оккупированных территориях СССР, лица, награжденные орденами или медалями СССР за самоотверженный труд в период Великой Отечественной войны, ветераны труда, реабилитированные лица, лица, пострадавшие от политических репрессий, и ветераны военной службы по достижении возраста, дающего право на пенсию по старости. Скидка этим категориям граждан предоставляется с 27 апреля по 31 октября.

По всем вопросам, касающимся поездок в электричках, можно обращаться в ОАО «Северо-Западная пригородная пассажирская компания» по телефонам горячих линий 436-32-60, 436-32-58.

ЖИЛИЩНЫЕ СУБСИДИИ В ВОПРОСАХ И ОТВЕТАХ

Одной из мер социальной защиты граждан являются субсидии на оплату жилья и коммунальных услуг. Как получить субсидию? Кому она предоставляется? Куда обращаться за назначением субсидии? За разъяснениями мы обратились к ведущему инспектору Выборгского района Светлане Владимировне Ивановой и попросили ее ответить на эти и другие вопросы, касающиеся жилищных субсидий.



– Светлана Владимировна, кому и с какой целью предоставляется субсидия?

– Субсидия предоставляется семьям и одиноко проживающим гражданам с целью уменьшения их расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг.

– Какие нормативно-правовые акты регулируют право на получение субсидий?

– Предоставление субсидии регулируется Жилищным кодексом РФ (статья 159) и постановлением Правительства РФ от 14.12.2005 № 761

«О предоставлении субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг», которое устанавливает правила предоставления субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг: порядок определения размера субсидий и их предоставления, перечень прилагаемых к заявлению документов, условия приостановления и прекращения предоставления субсидий, порядок определения состава семьи получателя субсидии и исчисления совокупного дохода, а также особенности предоставления субсидий отдельным категориям граждан.

– Кто имеет право на получение субсидии?

– Право на субсидии имеют пользователи жилого помещения в государственном или муниципальном жилищном фонде, наниматели жилого помещения по договору найма в частном жилищном фонде, члены жилищного или жилищно-строительного кооператива, собственники жилого помещения (квартиры, жилого дома, части квартиры или жилого дома).

Субсидии предоставляются гражданам в случае, если их расходы на оплату жилого помещения и коммунальных услуг превышают максимально допустимую долю расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи. Региональный стандарт максимально допустимой доли расходов устанавливается субъектом РФ. С 1 января 2011 года в Санкт-Петербурге он составляет 16% от совокупного дохода семьи.

– Как рассчитывается совокупный доход семьи?

– Совокупный доход семьи или одиноко проживающего гражданина для предоставления субсидии определяется за 6 последних календарных месяцев, предшествующих месяцу подачи заявления о предоставлении субсидии. При расчете дохода учитывают сумму доходов каждого члена семьи, полученных как в денежной, так и натуральной форме.

– Какова формула расчета размера субсидии?

– При среднедушевом доходе семьи равном или выше прожиточного минимума размер субсидии определяется по формуле:

$$C = \text{ССЖКУ} \times n - \frac{\text{МДДр}}{100} \times D$$

C – размер субсидии (в рублях);

ССЖКУ – размер установленного регионального стандарта стоимости жилищно-коммунальных услуг на одного члена семьи для семей разной численности (в рублях);

n – количество лиц, входящих в состав семьи заявителя;

МДДр – региональный стандарт максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи (в процентах);

D – совокупный доход семьи (в рублях).

На сегодняшний день прожиточный минимум составляет 6409,20 руб. для трудоспособного населения, 4504,80 руб. для пенсионеров, 5055,90 руб. для детей.

– Какие региональные стандарты действуют сегодня?

– С 1 апреля 2011 года Правительством Санкт-Петербурга установлены региональные стандарты стоимости жилищно-коммунальных услуг для семей различной численности: 2202,94 руб. в месяц на одиноко проживающего гражданина; 1752,65 руб. в месяц на каждого члена семьи, состоящей из двух человек; 1516,80 руб. в месяц на каждого члена семьи, состоящей из трех и более человек.

Что касается максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, то с 1 января 2011 года в Санкт-Петербурге она составляет 16% от совокупного дохода семьи.



В Выборгском районе работают четыре пункта приема населения по вопросам жилищных субсидий.

– Куда обращаться за предоставлением субсидии?

– Для предоставления субсидии граждане, указанные в пункте 3 правил, установленных постановлением Правительства РФ от 14.12.2005 № 761, и члены семей граждан, указанные в пункте 5 этих же правил, или лица, уполномоченные ими на основании доверенности, оформленной в соответствии с законодательством РФ, предоставляют в Городской центр жилищных субсидий заявление, а также комплект необходимых документов. Полный перечень документов вы можете узнать в пунктах Городского центра жилищных субсидий, а также на сайтах www.gu.spb.ru и www.kvartplata.info.

– Каков порядок перечисления субсидии?

– Городской центр жилищных субсидий принимает решение о предоставлении субсидии или об отказе в ее предоставлении, рассчитывает размер субсидии и направляет (вручает) заявителю соответствующее решение. Субсидия предоставляется сроком на шесть месяцев и перечисляется гражданину на его банковский счет или выплачивается через отделение почтовой связи до десятого числа месяца, следующего за месяцем начисления платы за жилое помещение и коммунальные услуги. Перечисление субсидии может осуществляться также по месту получения уже имеющейся выплаты, например, пенсии.

– Куда подавать заявление о предоставлении субсидии?

– В Петербурге вопросами предоставления субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг занимается Городской центр жилищных субсидий вычислительного центра коллективного пользования «Жилищное хозяйство». Для удобства граждан создана сеть из районных пунктов приема населения. В Выборгском районе работают четыре из них. Кроме того, вы можете обратиться в Многофункциональный центр предоставления государственных услуг на Новороссийской улице, 18, который работает без выходных, получить необходимые консультации и подать документы на получение субсидии.

Беседовала Ольга НИКОЛАЕВА

ПОЛЕЗНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

■ Пункты Городского центра жилищных субсидий в Выборгском районе:

проспект Мориса Тореза, 34А

улица Гданьская, 18/2

улица Луначарского, 5

улица Есенина, 7.

График работы пунктов: понедельник, среда, четверг с 13:00 до 19:00, перерыв с 15:00 до 15:45; вторник, пятница с 9:00 до 15:00, перерыв с 12:00 до 12:45.

■ Информационно-справочная служба

Городского центра жилищных субсидий:

многоканальный телефон 335-85-08,

часы работы: понедельник – четверг с 9:00 до 17:00, пятница с 9:00 до 16:00.

■ справочная служба Городского информационно-расчетного центра (начисление и выплата субсидий):

многоканальный телефон 334-41-44,

часы работы: понедельник – четверг с 8:30 до 17:30, пятница с 8:30 до 16:30.

■ Многофункциональный центр предоставления

государственных услуг Выборгского района:

улица Новороссийская, 18, телефон 573-99-85,

часы работы: ежедневно с 9:00 до 21:00, без перерыва и выходных.

проблема

КАК «ЭВЕРЕСТУ» ВЗЯТЬ ЭВЕРЕСТ?

В ТСЖ «Эверест», которое было создано в 2006 году, входят собственники 288 квартир двух домов поселка Бугры. За четыре года товарищество сменило семь председателей и пережило немало трудностей. Сейчас ТСЖ «Эверест» возглавляет Владимир Викторович Крючков. С ним мы беседуем о насущных проблемах товарищества и путях их решения.



– Владимир Викторович, почему с момента основания ТСЖ «Эверест» так часто менялись его председатели?

– Это было связано с интересами застройщика, которому нужны были «свои» люди, чтобы контролировать ситуацию. Дело в том, что когда дом сдается госкомиссии, застройщик в течение пяти лет несет гарантийные обязательства, то есть в пределах этого срока компенсирует за свой счет те дефекты, которые всплывают в процессе эксплуатации дома. Для

того чтобы минимизировать такие затраты, застройщик подыскивает «свою» управляющую компанию, которая устраняет возникающие проблемы за счет средств на текущий ремонт, заложенных в оплату коммунальных услуг.

– То есть устранять недостатки застройщик планировал за счет жильцов?

– Получается, что так. Хотя в действительности никакого ремонта дома не было. Квартплата была высокая, и жильцы решили узнать, на что идут их деньги. На последнем отчетно-выборном собрании ТСЖ «Эверест» новое правление решило сменить управляющую компанию, и с лета 2010 года заключило договор на обслуживание домов с ООО «Коммунальные сети».

– Какие проблемы у ТСЖ «Эверест» сегодня?

– Прежде всего, это плохая работа системы отопления, которая должна функционировать при определенном давлении – значительно выше того, что есть сейчас. В результате малейший перепад давления вызывает серьезные проблемы. Зимой система как-то, но работает, хотя жильцы на нижних этажах замерзают, а на верхних живут с открытой форточ-

Мы будем добиваться того, чтобы жильцы платили за услуги ЖКХ по их реальной цене.



кой. Весной и осенью дела обстоят гораздо хуже, почти каждый день люди жалуются на холодные батареи.

– В чем причина таких перебоев с отоплением?

– Дело в том, что инженерные сети и котельная в поселке Бугры уже старые, и каждый новый дом для них – это дополнительная нагрузка. Проектная мощность для систем отопления в домах ТСЖ «Эверест» была изначально больше, чем может обеспечить местная котельная. Тем не менее, администрация поселка дала разрешение на строительство наших домов, не модернизируя котельную. Отсюда и сбои в системах водоснабжения и отопления – из-за несоответствия возможностей организаций, поставляющих услуги, и реальных потребностей жильцов.

– Тем не менее, жильцы оплачивают коммунальные услуги в полном объеме, вне зависимости от их качества. Почему же стоимость услуг так высока?

– Тарифы на коммунальные услуги устанавливает органы местного самоуправления, которые каким-то образом обосновывают их регулярный рост. Но самое главное в том, что когда рассчитывается плата за тепло по показаниям приборов учета, то учитывается проектный показатель давления, в то время как фактическая мощность системы ниже. За эту разницу жильцы платят дополнительные деньги. Как председатель ТСЖ, я хочу понять, за счет чего формируется такая цена. А, когда начинаешь разбираться, оказывается, что изначально администрация поселка, давая добро на строительство но-

вых домов и подключение их к своим сетям, должна была принять необходимые меры – либо установить дополнительные насосы, либо модернизировать котельную.

– Какие предпринимаются меры, чтобы исправить ситуацию?

– Этот вопрос мы сейчас изучаем. Когда устанавливаются высокие тарифы на коммунальные услуги, то в этот тариф закладываются и будущие инвестиции – на модернизацию сетей, котельных, водонапорных башен и так далее. На деле же ничего такого не происходит.

– Как обстоят дела с неплательщиками?

– У нас достаточно жильцов, которые не оплачивают коммунальные услуги. Люди думают, что можно не платить, не понимая, что это может повлечь за собой серьезные последствия. Злостным неплательщикам на работу может прийти исполнительный лист, и в судебном порядке бухгалтерия будет вынуждена вычесть задолженность из зарплаты. Однако мы понимаем, что бывают разные жизненные обстоятельства, поэтому предлагаем должникам подписать договор о реструктуризации долга, то есть дать им рассрочку для погашения долга. В отношении тех жильцов, с кем договоренность не будет достигнута, решение будет принимать мировой суд. Для

При строительстве новых домов администрация поселка должна была установить дополнительные насосы или модернизировать котельную.

взыскания задолженности к неплательщикам придет судебный пристав, чтобы описать их имущество.

– Какие планы у ТСЖ «Эверест» на ближайшее будущее? Чему отдаете приоритет?

– Основная наша задача сводится к тому, чтобы навести порядок в энергопотреблении. Нам необходимо решить вопрос с тарифами на коммунальные услуги и добиться того, чтобы жильцы оплачивали их реальную стоимость. Сейчас мы активно используем энергосберегающие технологии для экономии воды, электричества и тепла в подвалах и на лестничных клетках. Кроме того, нам удалось наладить с застройщиком конструктивные отношения, а заключение договоров ТСЖ с поставщиками услуг проходит при участии юристов и технических специалистов управляющей компании «Коммунальные сети».

– Еще одной важной задачей для ТСЖ является обеспечение безопасности жильцов и их имущества, в том числе автомобилей. Будем решать вопрос ограждения территории, включающей четыре дома поселка Бугры, организации пропускной системы и установки видеонаблюдения. Ну и продолжим благоустраивать территорию, чтобы людям жилось комфортно и безопасно.

Беседовала Светлана ШАРОВА

резонанс

СОБСТВЕННИКИ ПРОТИВ ЖИЛКОМСЕРВИСА

(Окончание. Начало на 1-й стр.)

Жилкомсервису суд не указ

В один прекрасный день директор ЖКС решил, что суд ему не указ, и отказался передавать какую-либо документацию представителям ТСЖ «Согласие». Правление товарищества было вынуждено обратиться к судебным приставам, которые возбудили исполнительное производство в отношении ООО «Жилкомсервис № 2 Выборгского района». При общении с представителями закона господин Логинов заявил, что никакой технической документации на эти дома у него нет, он никогда ее не видел и работал без нее.

Выводы напрашиваются сами собой: либо директор Жилкомсервиса возглавляет структуру, халатно и безответственно относящуюся к своей прямой обязанности – поддерживать техническое состояние домов на надлежащем уровне, либо господин Логинов сознательно вводит всех в заблуждение.

Каждый месяц на протяжении четырех лет, благодаря платежам за жилищно-коммунальные услуги, которые поступают от жильцов этих двух домов, Жилкомсервис № 2 «осваивает» не менее 600 тысяч рублей, причем абсолютно безотчетно. Жилкомсервис в целом и господин Логинов в частности присвоили себе право распоряжаться этими домами как своей собственностью и принимать решения за жильцов – в каких условиях им жить и под чьим управлением.

По делу ТСЖ «Согласие» господин Логинов уже дважды был привлечен к административной ответственности в виде штрафа в размере 5000 рублей. Если и дальше он будет игнорировать требования ТСЖ и решение суда по передаче документации, то судебные

Жилкомсервис № 2 «осваивает» более 600 тысяч рублей в месяц абсолютно безотчетно.



приставы вынуждены будут предпринять кардинальные меры, а именно: возбудить уголовное дело за невыполнение решения суда.

Пора действовать решительно

Вместе с тем, состояние домов на улице Ивана Фомина, 7, корпус 2 и на проспекте Художников, 26, корпус 4 не выдерживают никакой критики. «С 1974 года в наших домах не было капитального ремонта, – рассказывает председатель правления ТСЖ «Согласие» Владимир Иванович Евсеенко. – Инженерные сети с трудом выдерживают существующие нагрузки, лифты находятся в ужасном состоянии. Узлы учета тепла до сих пор не установлены, но выставить «13-ю квитанцию» ЖКС не забыл». Все многочисленные обращения жильцов в Жилкомсервис № 2 о выполнении тех или иных работ,

предоставлении отчетов о работе ЖКС и его расходах игнорируются, хотя, в соответствии с Жилищным кодексом РФ, управляющая компания обязана ежегодно в течение первого квартала отчитываться перед собственниками квартир о своей деятельности за истекший год.

На деле это требование исполняется только теми компаниями, у руководителей которых есть совесть и чувство ответственности перед жильцами обслуживаемых домов. Господин же Логинов закон либо не читает, либо не уважает. «Неприятно, что наше ТСЖ попало в такую историю, – говорит председатель правления. –

Вместо того, чтобы приводить в порядок дома, нам приходится заниматься судебными тяжбами. В ТСЖ, которые смогли своевременно отказаться от услуг Жилкомсервиса, уже заменены инженерные сети, сделан косметический ремонт... Мы же теряем время, которое можно было использовать с пользой для себя».

Тем не менее, мириться с беспределом, который чинит Жилкомсервис, ТСЖ «Согласие» не собирается, а готовится в самое ближайшее время приступить к управлению своими домами, пригласив успешную и квалифицированную управляющую компанию. В ближайшее время правление ТСЖ проведет обследование инженерных систем своих домов и сформирует план текущего ремонта до конца 2011 года, который будет доведен до сведения собственников жилья сразу после обследования.

Что касается слухов о повышении тарифов, ликвидации льгот и субсидий, то правление ТСЖ официально заявляет, что разговоры подобного рода не имеют под собой никаких оснований и являются провокациями, инициированными теми, кто препятствует передаче домов товариществу собственников жилья.

Сергей ФЕДОРОВ



Спасибо за Победу!

Традиционно в честь 9 Мая компания «Коммунальные сети» проводит акцию «Спасибо за Победу». В этот раз жители ждут театрализованные представления с песнями и музыкой военных лет.

«9 Мая – великий праздник для нашего Отечества. В эти светлые дни хочется сказать слова признательности всем, кто отстоял страну и завоевал для нас Победу, – считает генеральный директор ООО «Коммунальные сети» Сергей Федорович Большаков. – К большому сожалению, мы не можем окружить ветеранов той заботой, которой они достойны, но хочется сделать для них хоть малую толику добра и сказать спасибо за их подвиг».

Каждый год, накануне 9 Мая, компания «Коммунальные сети» проводит акцию «Спасибо за Победу». В 2009 году компания предоставила ветеранам Великой Отечественной войны 50%-ную скидку на сантехнические и электромонтажные работы. В 2010 году, в честь 65-летия Победы, «Коммунальные сети» предложили ветеранам Великой Отечественной войны сделать бесплатную установку приборов учета горячей и холодной воды, а также воспользоваться скидкой 65% на все виды сантехнических работ внутри квартиры.

«В этом году накануне 9 Мая мы вновь украсим дома, которые обслуживает компания «Коммунальные сети», и установим российский триколор и алый стяг, символизирующий Победу», – говорит Сергей Федорович Большаков. Вместе с жителями Выборгского района сотрудники компании примут участие в возложении цветов к могилам павших воинов в парке Соновка.

8 и 9 мая во дворах домов, которые обслуживает ООО «Коммунальные сети», в честь Дня Победы пройдут театрализованные представления с конкурсами, викторинами, походной кухней, песнями и музыкой военных лет.

Оксана ВАСИЛЬЕВА

«Танцующие» фонтаны Петербурга

9 мая в Петербурге начнут работать светомузыкальные фонтанные комплексы на Московском проспекте и площади Ленина.

Оба фонтанных комплекса имеют два режима работы – статичный и светомузыкальный. В статичном режиме они работают с утра до вечера, а в определенное время можно увидеть, как эти фонтаны «танцуют». Продолжительность светомузыкального шоу – 20-25 минут. В репертуаре музыкальных фонтанов – шедевры классической музыки, произведения Андрея Петрова, Василия Павловича Соловьева-Седого, хиты 60-х годов, марши и вальсы.

Фонтанный комплекс на Московском проспекте будет работать ежедневно с 11 до 23 часов. В будние дни в режиме светомузыкального шоу его будут включать в 12:00, 20:00 и в 20:40. В выходные и праздничные дни шоу можно увидеть в 12:00, 16:00, 20:00 и в 20:40.

Фонтанный комплекс на площади Ленина будет работать каждый день с 10 до 23 часов. С понедельника по пятницу в режиме светомузыкального шоу его будут включать в 12:00 и в 22:00, в выходные и праздничные дни – дополнительно в 20:00 и в 21:00.

БЛОКАДНАЯ МОЛИТВА

память сердца

Символично, что День Победы мы празднуем в светлые пасхальные дни, но мало кому известно, какой неоценимый вклад в победу над врагом внесла Русская православная церковь. В годы войны в Ленинграде действовали десять православных храмов. В их числе – Александро-Невская Лавра, Князь-Владимирский собор, церковь святого Димитрия Солунского в Коломягах. Ежедневные богослужения совершались в Спасо-Преображенском и Николо-Богоявленском соборах, шли службы в кладбищенских храмах. В Казанском соборе и под ним, в подвале, был устроен детский сад.

Верить и молиться

Действующие церкви зачастую подвергались обстрелу, но священники не прекращали служить. В чин Божественной литургии были введены особые молитвы о даровании победы нашему воинству и об избавлении томящихся во вражеской неволе. Служился и особый молебен «в нашествие супостатов, певаемый в Отечественную войну». Блокадный город верил и молился...

С первых дней войны церковные приходы начали сбор пожертвований на оборону. Немедленно откликнулись они на призыв митрополита Московского Сергия о всецерковном сборе средств на строительство танковой колонны имени Димитрия Донского. Из восьми миллионов рублей, которые были собраны верующими, два были переданы из блокадного Ленинграда.

С началом войны в храмах стремительно возросло число молящихся. Один из прихожан вспоминал о декабре 1941 года: «Певчие пели в пальто с поднятыми воротниками, закутанные в платки, в валенках, мужчины даже в сукфьях. Служба шла без сокращений, много было причастников и исповедников, целые горы записок о здравии и за упокой, нескончаемые общие молебны и панихиды...»

В 1942 году советские власти сняли запрет на проведение Пасхального крестного хода.

Зима в блокадном Ленинграде



Вместе с паствой

Государство было вынуждено идти навстречу Церкви. В блокадном городе для совершения Божественной литургии власти выделяли епархии белую муку и вино. Еще более символическим событием стало снятие запрета на Пасхальный крестный ход в 1942 году.

Духовным руководителем Ленинградской митрополии и приходов города был митрополит Ленинградский и Новгородский Алексей (Симанский), будущий патриарх Алексей I. Все 900 дней он жил в блокадном городе. Ему предлагали эвакуироваться из Ленинграда, но он остался, чтобы разделить трагическую участь своей паствы. Владыка в любое время дня принимал приходивших к нему мирян и духовенство, для каждого находил ласку, умел ободрить слабых, многим из личных средств оказывал материальную помощь, по-христиански делился пищей.

Практически ежедневно митрополит совершал литургию в Николо-Богоявленском соборе, после чего, не боясь артобстрелов, обходил ленинградские храмы, ободрял и утешал верующих, нередко сам отпел уснувших от голода и истощения. «Каждый вечер митрополит Алексей служил молебен Святителю Николаю, а затем обходил Николо-Богоявленский собор с иконой Чудотворца, моля его, чтобы он сохранил храм и город от разрушения», – рассказывал очевидец.

Коломяжский батюшка

Настоятелю Свято-Димитриевской церкви в Коломягах протоиерею Иоанну Горемыкину было 72 года, когда началась война. Несмотря на возраст и блокадный голод, он каждый день приходил с Петроградской стороны в Коломяги и совершал богослужение. Прихожане рассказывали, что отец Иоанн нередко отдавал свой паек голодающим. А когда батюшка совсем обес-

силел, его привозили в церковь на саночках, и он служил. Своему сыну Василию, который занимал должность главного инженера на одном из военных заводов, отец Иоанн сказал: «Как это так, все идут защищать Родину, а мой сын будет отсиживаться?» Исполнив родительское благословение, Василий Горемыкин пошел на фронт. Узнав об этом, командующий Ленинградским фронтом маршал Говоров специально приехал в коломяжскую церковь, чтобы поблагодарить настоятеля за сына.

Отец Иоанн остался в народной памяти как добрейший человек, делившийся с людьми не только последним куском хлеба, но и своим душевным теплом. Многих он благословил идти на фронт, отправлял в фонды обороны свои личные сбережения, и коломяжцы следовали его примеру. Протоиерей Иоанн Горемыкин прожил после блокады еще 14 лет и был погребен у стены коломяжского храма, который не оставил в самые трудные годы.



Каждый день отец Иоанн приходил с Петроградской стороны в Коломяги и совершал богослужение.



Град возлюбленный

Деятельность Ленинградской епархии во время блокады нашла свое признание со стороны государства. 11 октября 1943 года по поручению Президиума Верховного Совета СССР митрополиту Алексею и одиннадцати священнослужителям были вручены медали «За оборону Ленинграда». Впервые за годы Советской власти священников наградили правительственной, более того – боевой наградой.

27 января 1944 года блокада Ленинграда была окончательно снята. В честь этого события в городе прогремел победный салют. В Никольском соборе торжественный молебен служил сам митрополит Алексей. Вместе с грохотом салютующих орудий над Северной столицей раздавался звон колоколов храмов и церквей. К сожалению, не каждому жителю осажденного города суждено было дожить до Победы. Известно, что из пятидесяти пяти священнослужителей, живших в блокадном Ленинграде, каждый третий умер от голода.

Когда в 1945 году митрополит Алексей Симанский был избран патриархом Московским и всея Руси, он приехал в Ленинград и после литургии в Николо-Богоявленском соборе обратился к пастве с такими словами: «Вспоминается, как под грохот орудий, под страхом смерти вы спешили в этот святой храм, чтобы излить перед Господом свои скорбные чувства... Вспоминаю я, как мы совершали богослужения и не знали, что с нами будет через несколько минут... И хочется мне сказать: град возлюбленный! Много горького пришлось пережить тебе, но теперь ты, как Лазарь, встаешь из гроба и залечиваешь свои раны, а скоро и предстанешь в прежней красоте... Будем молиться, чтобы Господь простер благословение свое над Русской церковью и над дорогой Родиной нашей».

Ольга НИКОЛАЕВА