

СВЕДЕНИЯ О ЦЕНАХ (ТАРИФАХ) НА КОММУНАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ

Перечень коммунальных ресурсов, которые управляющая компания закупает их у ресурсоснабжающих организаций, с указанием конкретных поставщиков, а также объема закупаемых ресурсов и цен на такие ресурсы, по которым управляющая компания закупает их у ресурсоснабжающих организаций.

ООО «УК «Коммунальные сети» закупает у ресурсоснабжающих организаций для подачи в многоквартирные дома ЖК «Эланд» следующие виды коммунальных ресурсов: холодная вода, горячая вода, электрическая энергия, тепловая энергия, а также отвод сточных бытовых вод.

Поставщики коммунальных ресурсов

Коммунальные услуги	Поставщик	ИНН
Холодное водоснабжение	ООО «ЛенОблВод»	4703114369
Горячее водоснабжение	ОАО «ТГК № 1»	7841312071
Водоотведение	ООО «ЛенОблВод»	4703114369
Электрическая энергия	ОАО «Петербургская сбытовая компания»	7841322249
Отопление	ОАО «ТГК № 1»	7841312071

Примечания

1. Договоры на поставку холодного водоснабжения и водоотведения находятся в стадии заключения. Запрос на заключение договоров и необходимый пакет документов направлен в ООО «ЛенОблВод» 23 апреля 2014 года.
2. Договоры на поставку горячего водоснабжения и отопления не заключены в связи с тем, что застройщиком ООО «ЭнСиСи Недвижимость» не сданы пуско-наладочные работы по системе теплоснабжения многоквартирного дома ЖК «Эланд». После сдачи застройщиком пуско-наладочных работ в начале отопительного сезона 2014-2015 г.г. УК «Коммунальные сети» направит запрос на заключение договоров в ОАО «ТГК № 1» (узел учета № 2 – Северная ТЭЦ-21).

Тарифы (цены) для потребителей, установленные для ресурсоснабжающих организаций, у которых управляющая организация закупает коммунальные ресурсы. Реквизиты нормативных правовых актов (дата, номер, наименование принявшего акт органа), которыми установлены такие тарифы.

ООО «Леноблвод»

Ресурс / период	с 01.01.2014 г. по 30.06.2014 г.	с 01.07.2014 г. по 31.12.2014 г.
Питьевая холодная вода	69.05 руб./куб. м	64.52 руб./куб. м
Водоотведение	66.19 руб./куб. м	66.19 руб./куб. м

ОАО «ТГК №1» (Узел теплоснабжения №2 – Северная ТЭЦ-21)

Ресурс / период	с 01.01.2014 г. по 30.06.2014 г.	с 01.07.2014 г. по 31.12.2014 г.
Горячее водоснабжение	73.01 руб./куб. м.	75.64 руб./куб. м.
Тепловая энергия	1 217.06 руб./Гкал	1260.88 руб./Гкал

ОАО «Петербургская сбытовая компания»

Ресурс / период	с 01.01.2014 г. по 30.06.2014 г.	с 01.07.2014 г. по 31.12.2014 г.
Дневная зона суток электроплиты	2,22 руб./кВтч	2,36 руб./кВтч
Ночная зона суток электроплиты	1,07 руб./кВтч	1,14 руб./кВтч

Нормативные документы

Приказ ЛенРТК от 20.12.2013 г. № 223-п «Об установлении тарифов на товары (услуги) организаций водопроводно-канализационного хозяйства, реализуемые (оказываемые) в сферах водоснабжения и водоотведения потребителям Ленинградской области на 2014 год»

Приказ ЛенРТК от 20.12.2013 г. №236-п «Об установлении тарифов для филиала «Невский» ОАО «Территориальная генерирующая компания № 1» на 2014 год (узел учета № 2 – Северная ТЭЦ-21)

Приказ ЛенРТК от 13.12.2013 г. № 196-п «Об установлении тарифов на электрическую энергию, поставляемую населению и приравненным к нему категориям потребителей Ленинградской области на 2014 год»

Тарифы (цены) на коммунальные услуги, которые применяются управляющей организацией для расчета размера платежей для потребителей.

ТАРИФЫ НА КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ - 2014 ГОД

	Вид услуги	Тариф с 01.01.2014 г. по 30.06.2014 г.	Тариф с 01.07.2014 г. по 31.12.2014 г.	Единицы измерения
1.	Для квартир с индивидуальными приборами учета			
1.1	Холодная вода	69,05	64,52	руб./куб. м
1.2	Горячая вода	73,01	75,64	руб./куб. м
1.3	Водоотведение	66,19	66,19	руб./куб. м
2.	Для квартир без индивидуальных приборов учета			
2.1	Холодная вода	69,05*4,90	64,52*4,90	руб./чел.
2.2	Горячая вода	73,01*4,61	75,64*4,61	руб./чел.
2.3	Водоотведение	66,19*9,51	66,19*9,51	руб./чел.
3.	Отопление			
3.1	Отопление	1 217,06	1260,88	руб./Г кал
4.	Электроснабжение для квартир с электрическими плитами			
4.1	Дневная зона суток	2,22	2,36	руб./кВтч
4.2	Ночная зона суток	1,07	1,14	руб./кВтч
5.	Общедомовые нужды			
5.1	Холодная вода	69,05*0,09*K/Sои	64,52*0,09*K/Sои	руб./кв. м
5.2	Горячая вода	66,19*0,09*K/Sои	66,19*0,09*K/Sои	руб./кв. м
5.3	Электроснабжение день	2,22	2,36	руб./кВтч
5.4	Электроснабжение ночь	1,07	1,14	руб./кВтч

Примечание:

K - численность жителей, проживающих в многоквартирном доме

Sои – общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме


Нормативные документы

Приказ ЛенРТК от 20.12.2013 г. № 223-п «Об установлении тарифов на товары (услуги) организаций водопроводно-канализационного хозяйства, реализуемые (оказываемые) в сферах водоснабжения и водоотведения потребителям Ленинградской области на 2014 год»

Приказ ЛенРТК от 20.12.2013 г. № 236-п «Об установлении тарифов для филиала «Невский» ОАО «Территориальная генерирующая компания № 1» на 2014 го (узел учета № 2 – Северная ТЭЦ-21)

Приказ ЛенРТК от 13.12.2013 г. № 196-п «Об установлении тарифов на электрическую энергию, поставляемую населению и приравненным к нему категориям потребителей Ленинградской области на 2014 год»

Постановление Правительства Ленинградской области от 28.06.2013 г. № 180 «О внесении изменений в постановление правительства Ленинградской области от 11.02.2013 г. № 25 «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по электроснабжению, холодному и горячему водоснабжению, водоотведению гражданам, проживающим в многоквартирных домах или жилых домах на территории Ленинградской области, при отсутствии приборов учета»

Переданный директор
«Сев. Ук. № 2» ООО

С.Р. Бовина